



# KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury

28. října 117, 702 18 Ostrava



Čj: MSK 56543/2010  
Sp. zn.: ÚPS/13265/2010/Doh  
326.1 A10  
Vyřizuje: Ing. Anna Dohnalová  
Odbor: Odbor územního plánování, stavebního  
řádu a kultury  
Telefon: 595 622 494  
Fax: 595 622 263  
E-mail: anna.dohnalova@kr-moravskoslezsky.cz  
Datum: 2010-04-14

## Veřejná vyhláška

### Oznámení o zahájení řízení o vydání Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje formou opatření obecné povahy

#### a pozvání k opakovanému veřejnému jednání ve smyslu ustanovení § 39 odst. 5 stavebního zákona

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, jako pořizovatel příslušný podle ustanovení § 5 odst. 1 a 2 a ustanovení § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), oznamuje v souladu s ustanovením § 39 stavebního zákona a v souladu s ustanovením §§ 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájení opakovaného řízení o vydání

#### Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje

**a vyzývá tímto k uplatnění stanovisek dotčených orgánů, připomínek či námitek k návrhu opatření obecné povahy, tj. k návrhu Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje.**

Jelikož vzhledem k rozsahu návrhu opatření obecné povahy není možné jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, uvádíme v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu tyto údaje:

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje, vydávané formou opatření obecné povahy, jsou územně plánovací dokumentací kraje. Zásady územního rozvoje v nadmístních souvislostech území kraje zpřesňují a rozvíjejí cíle a úkoly územního plánování v souladu s politikou územního rozvoje, určují strategii pro jejich naplňování a koordinují územně plánovací činnost obcí.

Zásady územního rozvoje stanovují základní požadavky na účelné a hospodárné uspořádání území kraje, vymezují plochy a koridory nadmístního významu a stanovují požadavky na jejich využití, vymezují plochy a koridory pro veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a stanovují kritéria pro rozhodování o změnách využití území. Zásady územního rozvoje dále vymezují plochy a koridory s cílem prověřit možnosti

budoucího využití (dále jen "územní rezerva"); dosavadní využití těchto ploch nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně ztížil prověřované budoucí využití. Zásady územního rozvoje ve vybraných plochách ukládají prověření změn jejich využití územní studií. Součástí zásad územního rozvoje je i vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území.

Zásady územního rozvoje jsou závazné pro pořizování a vydávání územních plánů, regulačních plánů a pro rozhodování v území. Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje se dotýkají zájmů občanů kraje a všech subjektů, které se podílí na využití území kraje.

S úplným zněním opatření obecné povahy, tj. s návrhem Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje pro opakované veřejné jednání, je možné se seznámit u pořizovatele, tj. u odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, ul. 28. října 117, Ostrava, ode dne oznámení zahájení řízení o jejich vydání a vystavení návrhu až do dne konání veřejného projednání, vždy v úředních hodinách krajského úřadu, které jsou stanoveny takto:

pondělí a středa	9:00 – 17:00
úterý, čtvrtek a pátek	9:00 – 14:30

Kontaktní osoby:

Ing. Anna Dohnalová, tel. 595 622 494, email [anna.dohnalova@kr-moravskoslezsky.cz](mailto:anna.dohnalova@kr-moravskoslezsky.cz)

Ing. Ervín Severa tel. 595 622 269, email [ervin.severa@kr-moravskoslezsky.cz](mailto:ervin.severa@kr-moravskoslezsky.cz)

Ing.arch. Dagmar Saktorová, tel. 595 622 679, email [dagmar.saktorova@kr-moravskoslezsky.cz](mailto:dagmar.saktorova@kr-moravskoslezsky.cz)

Zároveň je celý návrh opatření obecné povahy, tj. návrh Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje pro opakované veřejné jednání zveřejněn dálkovým přístupem na webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.kr-moravskoslezsky.cz](http://www.kr-moravskoslezsky.cz) v sekci **Veřejná správa/územní plánování / krajem pořizované dokumenty** [http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl\\_01.html](http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_01.html) a také v sekci **Veřejná správa / územní plánování / aktuální informace k problematice územního plánování** [http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl\\_07.html](http://verejna-sprava.kr-moravskoslezsky.cz/upl_07.html).

**Opakované veřejné projednání Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve smyslu § 39 odst. 5 stavebního zákona za účasti dotčených orgánů**

**se uskuteční dne 30. 6. 2010 ve 14:00 hodin  
na krajském úřadě Moravskoslezského kraje v Ostravě, ul. 28. října 117, v zasedací  
místnosti zastupitelstva kraje (C 210),  
součástí projednání bude výklad zásad územního rozvoje.**

V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 jsou k veřejnému jednání přizvány jednotlivě dotčené orgány, obce v řešeném území a sousední kraje.

**Stanoviska dotčených orgánů, námítky a připomínky lze v souladu s ustanovením § 39 odst. 5 stavebního zákona uplatnit nejpozději při opakovaném veřejném jednání, jinak se k nim nepřihlíží.**

Podle ustanovení § 39 odst. 2 stavebního zákona mohou podat **námítky proti návrhu zásad** územního rozvoje pouze obce v řešeném území a obce sousedící s tímto územím (dále jen "dotčené obce") a zástupce veřejnosti (ve smyslu ustanovení § 23 stavebního zákona). V souladu s ustanovením § 6 odst. 6 stavebního zákona uplatňuje námítky k ZÚR rada obce a v obcích, kde se rada nevolí zastupitelstvo obce.

**Nejpozději při veřejném projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené obce a zástupce veřejnosti námitky s jejich odůvodněním a současně musí vymezit území dotčené námitkou.**

Dotčené orgány uplatní na závěr veřejného projednání svá stanoviska k připomínkám a námitkám.

**K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.**

**Tímto dotčené obce a zástupce veřejnosti oprávněné k podání námitek na výše uvedené skutečnosti upozorňujeme!**

O průběhu opakovaného veřejného jednání bude veden zvukový a písemný záznam.

Podle ustanovení § 22 odst. 2 stavebního zákona se **při veřejném projednání stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje**, a připojí se k záznamu o průběhu veřejného projednání.

**Stanoviska, námitky a připomínky také lze podat písemně před veřejným jednáním na adrese Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava** (ty se v záznamu uvedou s odkazem na jejich znění, které se k záznamu připojí).

Dále upozorňujeme na ustanovení § 39 odst. 3 stavebního zákona, tj. na skutečnost, že ke stanoviskům, připomínkám a námitkám ve věcech, o nichž bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje, se nepřihlíží.

KRAJSKÝ ÚŘAD  
Moravskoslezský kraj  
odbor územního plánování,  
stavebního řádu a kultury  
28. října 117  
702 18 Ostrava  
-1-

  
JUDr. Marta Wroblowska

vedoucí odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury

**Tato veřejná vyhláška byla na základě ustanovení § 172 odst. 1 a § 25 odst. 3 správního řádu s použitím ustanovení § 20 stavebního zákona**

**Vyvěšena dne:** \_\_\_\_\_

**Sejmuta dne:** \_\_\_\_\_

**a zveřejněna také způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Jméno, příjmení a podpis oprávněné osoby \_\_\_\_\_

**Žádáme tímto obce v řešeném území, (tj. obce v Moravskoslezském kraji) v souladu ustanovením § 23 odst. 3 správního řádu:**

- o bezodkladné vyvěšení této veřejné vyhlášky na úřední desce obce a současně zveřejnění na elektronické úřední desce, a to až do dne konání veřejného jednání (včetně), tj. **sejmout nejdříve 1. 7. 2010,**
- následně den vyvěšení a sejmutí označte na příslušné místo, potvrďte podpisem a úředním razítkem a zašlete zpět k založení do spisu jako doklad o doručení.**

